



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMISSÃO REGIONAL DE OBRAS/8
"Serviço Regional de Obras/8 - 1946"

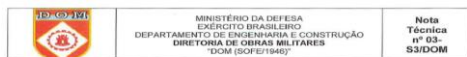
COMPOSIÇÃO DO BDI

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A REPARAÇÃO DA LAJE DA ÁREA COMUM DO 41º CENTRO DE TELEMÁTICA EM BELEM-PA.				Área Equivalente (m²): 110,09	
OM: 41º CENTRO DE TELEMÁTICA EM BELEM-PA.				RM: 8º RM	
LOCAL: PARA - PA				MÊS REF: MAIO 2026	
ITEM	DESCRIÇÃO	Conforme (%) Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário		PARA AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS (%) Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	
		Onerado	Desonerado	Onerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00	4,00	3,45	3,45
G + S	Garantia + Seguros	0,80	0,80	0,48	0,48
R	Risco	1,27	1,27	0,85	0,85
DF	Despesas Financeiras	1,23	1,23	0,85	0,85
L	Lucro	7,40	7,40	5,11	5,11
CO	COFINS (3,00%)	3,00	3,00	3,00	3,00
PIS	PIS (0,65%)	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS	ISS	2,09	2,00	-	-
CPRB	CPRB	-	2,70	-	2,70
BDI (%):		22,34	25,84	15,28	18,61

Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011-TCU-Plenário):

$$BDI = \left[\frac{(1 + AC + G + S + R)(1 + DF)(1 + L)}{1 - T} \right] - 1$$

Onde: $T = CO + PIS + ISS + CPRB$



Na sequência será apresentado um passo a passo para a obtenção da parcela do ISS a ser incluída no BDI.

- Passo 1:** gerar a curva ABC de insumos com o BDI nulo (BDI = 0%);
Passo 2: extrair da curva obtida no Passo 1 o Valor Total dos Materiais (VTM) e o Valor Total da Obra ou Serviço (VTO) sem BDI;
Passo 3: calcular a %MAT como sendo a razão entre o VTM dividido pelo VTO;
Passo 4: obter a Base de Cálculo (BC) do ISS percentual como sendo 1 menos a %MAT;
Passo 5: obter alíquota do ISS do município onde serão(á) executados(a) os serviços ou a obra na Tabela 10;
Passo 6: obter a parcela do %ISS a ser incluída no BDI como sendo o produto da alíquota percentual do Passo 5, multiplicado pela BC do Passo 4.

Cálculo iss onerado		
Passo 1	Totais por Tipo	
	Equipamento	R\$ 0,00
	Equipamento para	R\$ 2.512,36
	Mão de Obra	R\$ 26.132,79
	Material	R\$ 54.241,81
	Serviços	R\$ 0,00
	Taxas	R\$ 571,18
	Administração	R\$ 0,00
	Aluguel	R\$ 0,00
	Verba	R\$ 9.557,21
	Franquia	R\$ 38,59
	Outros	R\$ 0,00
	Total sem BDI	R\$ 93.061,44
	Total do BDI	R\$ -
	Total Geral	R\$ 93.061,44
Passo 2	VTM	R\$ 54.241,81
Passo 3	VTO	R\$ 93.061,44
Passo 4	%MAT	58,29%
Passo 5	BC ISS	41,71%
Passo 6	ISS Belém	5%
ISS adicionado no BDI 2,09%		

Cálculo iss desonerado		
Passo 1	Totais por Tipo	
	Equipamento	R\$ 0,00
	Equipamento para	R\$ 2.512,36
	Mão de Obra	R\$ 23.574,55
	Material	R\$ 54.241,81
	Serviços	R\$ 0,00
	Taxas	R\$ 571,18
	Administração	R\$ 0,00
	Aluguel	R\$ 0,00
	Verba	R\$ 9.557,21
	Franquia	R\$ 38,59
	Outros	R\$ 0,00
	Total sem BDI	R\$ 90.487,89
	Total do BDI	R\$ -
	Total Geral	R\$ 90.487,89
Passo 2	VTM	R\$ 54.241,81
Passo 3	VTO	R\$ 90.487,89
Passo 4	%MAT	59,94%
Passo 5	BC ISS	40,06%
Passo 6	ISS Belém	5%
ISS adicionado no BDI 2,00%		

Belém-PA, 13 de julho de 2026.

Documento assinado digitalmente
LEONARDO PANTOJA LOPES JUNIOR
Data: 15/07/2026 10:26:38-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Visto: _____
LEONARDO PANTOJA LOPES JUNIOR – 1ºTEN
Engenheiro Civil – CREA 16886D-PA
Adjunto da Seção Técnica da CRO/8